

Phú Thọ, ngày 24 tháng 9 năm 2026

THƯ MỜI THAM GIA CHỈ ĐỊNH THẦU RÚT GỌN

Gói thầu 1: Tư vấn Lập báo cáo nghiên cứu khả thi

**Dự án: Đầu tư nâng cấp hệ thống phòng cháy chữa cháy
cho Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ**

Kính gửi: Các đơn vị tư vấn xây dựng tại Việt Nam

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải Quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/04/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 08/8/2026 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư nâng cấp hệ thống phòng cháy chữa cháy cho Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 4841/QĐ-BV ngày 24/9/2026 của Bệnh viện Đa khoa tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn 1) thuộc dự án: Đầu tư nâng cấp hệ thống phòng cháy chữa cháy cho Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ.

Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ đang tổ chức lựa chọn nhà thầu theo hình thức chỉ định thầu rút gọn cho gói thầu 1: Tư vấn Lập báo cáo nghiên cứu khả thi thuộc Dự án “Đầu tư nâng cấp hệ thống phòng cháy chữa cháy cho Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ”.

Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ kính mời các đơn vị tư vấn có năng lực và kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi công trình tương tự gửi hồ sơ tham gia chỉ định thầu cho gói thầu nêu trên, thông tin cụ thể như sau:

1. Thông tin dự án, gói thầu:

- Tên dự án: Đầu tư nâng cấp hệ thống phòng cháy chữa cháy cho Bệnh viện đa khoa tỉnh Phú Thọ.
- Tên chủ đầu tư: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Phú Thọ.
- Địa điểm thực hiện dự án: Tại Nhà A và Nhà C nằm trong khuôn viên hiện có của Bệnh viện Đa khoa tỉnh Phú Thọ (Đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).
- Tên gói thầu: Gói thầu 1: Tư vấn Lập báo cáo nghiên cứu khả thi.
- Tóm tắt phạm vi công việc của gói thầu: Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi; Lập kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu.
- Giá gói thầu: 398.384.000 đồng (*Bằng chữ: Ba trăm chín mươi tám triệu, ba trăm tám mươi bốn nghìn đồng chẵn*).
- Nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách tỉnh Phú Thọ giai đoạn 2026-2030 thực hiện Nghị quyết số 72-NQ/TW của Bộ Chính trị.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày.

2. Yêu cầu nộp hồ sơ:

- Văn bản tham gia chỉ định thầu.
- Hồ sơ năng lực: Nhà thầu chuẩn bị năng lực theo Phụ lục II đính kèm.

3. Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 24/9/2026 đến hết 14h ngày 26/9/2026. Các hồ nhận sau thời điểm trên đều sẽ không hợp lệ.

4. Điều kiện để được mời tham gia chỉ định thầu:

Nhà thầu chỉ được xem xét chỉ định thầu khi Hồ sơ năng lực phải đáp ứng được điều kiện về năng lực theo quy định tại Phụ lục II kèm theo Công văn này.

5. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận hồ sơ:

Hồ sơ trực tiếp về: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Phú Thọ (Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

Rất mong sự hợp tác của quý đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang TT Bệnh viện (đăng tải);
- Lưu: VT, HCQT.

Q. GIÁM ĐỐC

Lê Công Bình

PHỤ LỤC I - PHẠM VI CÔNG VIỆC

1. Quy mô của dự án:

- Hạng mục chữa cháy ngoài nhà: Cải tạo lại nhà trạm bơm cấp nước phòng cháy chữa cháy; thay thế máy bơm chữa cháy để đáp ứng nhu cầu cấp nước cho chữa cháy ngoài nhà và các nhà làm việc, khám chữa bệnh; thay thế tủ điều khiển máy bơm chữa cháy; kết nối tuyến ống cấp nước chữa cháy D100 đến các nhà.

- Cải tạo, sửa chữa, thay thế các hạng mục phòng cháy chữa cháy và các hạng mục liên quan đến Phòng cháy chữa cháy của Nhà khám chữa bệnh 7 tầng số 3 (Nhà A) và Nhà khám chữa bệnh 11 tầng số 2 (Nhà C).

2. Nhiệm vụ, phạm vi công việc của gói thầu:

- Lập nhiệm vụ thiết kế theo quy định tại Điều 17, Nghị định số 217/2026/NĐ-CP của Chính phủ trình Chủ đầu tư xem xét, phê duyệt theo quy định.

- Lập tổng thể kế hoạch lựa chọn nhà thầu cho dự án theo quy định tại Luật Đấu thầu, Nghị định 214/2025/NĐ-CP của Chính phủ, Thông tư 79/2025/TT-BTC của Bộ Tài chính và các quy định khác của Pháp luật có liên quan.

- Lập Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện dự án (giai đoạn 2), bao gồm các gói thầu: Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công; Tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán; Thẩm định giá,... và các gói thầu liên quan đến giai đoạn lập, thẩm định và phê duyệt thiết kế triển khai sau khi dự án được phê duyệt.

- Khảo sát, đo vẽ đánh giá công trình hiện trạng phải cải tạo, sửa chữa trong Quy mô dự án đã được cấp thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư.

- Lập hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi theo các quy định tại Điều 24 của Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025; Điều 29, Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ và các quy định hiện hành khác.

PHỤ LỤC II – YÊU CẦU VỀ HỒ SƠ NĂNG LỰC

Stt	Tên tài liệu	Yêu cầu về năng lực
1	Kinh nghiệm và năng lực nhà thầu	
1.1	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	Có ngành nghề kinh doanh đầy đủ 02 lĩnh vực: - Lập dự án đầu tư xây dựng. - Tư vấn thiết kế về phòng cháy chữa cháy.
1.2	Năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức về lĩnh vực thiết kế công trình dân dụng hạng II	Đã công khai thông tin về năng lực trên trang thông tin điện tử tại địa chỉ https://csdlhdx.gov.vn theo Nghị định 212/2026/NĐ-CP của Chính phủ hoặc Có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng còn hiệu lực.
1.2	Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế năm 2025	Nhà thầu phải thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế năm 2025 đồng thời nộp các tài liệu để chứng minh đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế như sau: - Tờ khai thuế (hoặc thông báo nộp tiền của cơ quan thuế đối với hộ kinh doanh) và Giấy nộp tiền có xác nhận của cơ quan thuế được in từ Hệ thống thuế điện tử hoặc - Tờ khai thuế (hoặc thông báo nộp tiền của cơ quan thuế đối với hộ kinh doanh) và xác nhận của cơ quan thuế về việc thực hiện nghĩa vụ thuế.

Stt	Tên tài liệu	Yêu cầu về năng lực
1.3	Trạng thái nhà thầu trên mạng đấu thầu quốc gia	Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.
1.4	Hợp đồng tương tự trong 03 năm gần nhất tính đến thời điểm mời quan tâm (<i>tính từ thời điểm hợp đồng được nghiệm thu hoặc được thanh lý</i>)	Có tối thiểu 03 hợp đồng tư vấn Lập báo cáo nghiên cứu khả thi/Thiết kế bản vẽ thi công cho dự án Cải tạo, sửa chữa hoặc Xây mới thuộc loại công trình dân dụng (<i>(phải có tối thiểu 02 hợp đồng tư vấn Lập báo cáo nghiên cứu khả thi mới được xem xét là đáp ứng)</i>). - Lưu ý: Chỉ xem xét đối với hợp đồng tư vấn về Phòng cháy chữa cháy hoặc Công trình dân dụng có hạng mục về phòng cháy chữa cháy do nhà thầu thực hiện, trường hợp là nhà thầu phụ thiết kế về PCCC phải kèm Văn bản chấp thuận của Chủ đầu tư. - Hồ sơ kèm theo: + Tài liệu chứng minh tính chất tương tự: Quyết định phê duyệt của cấp thẩm quyền hoặc Báo cáo thẩm định của cơ quan chuyên môn;.... + Hợp đồng tư vấn và các tài liệu có liên quan.
2	Uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu, kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu	
2.1	Uy tín nhà thầu thông qua việc tham dự thầu và kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP:	Uy tín nhà thầu thông qua việc tham dự thầu và kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP: Nhà thầu không bị đánh giá về uy tín trong việc tham dự thầu hoặc không bị đánh giá về uy tín có “Ngày thực hiện hành vi” trên hệ thống lớn hơn 2 năm tính đến thời điểm đóng thầu (<i>Dựa trên kết quả đánh giá uy tín tại “Danh sách nhà thầu không đảm bảo uy tín khi tham dự thầu” trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia</i>) và không bị đánh giá vi phạm về kết quả thực hiện hợp đồng tại “Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu” trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia (<i>áp dụng kết quả kể từ ngày đăng tải thông tin trong thời hạn 02 năm tính đến thời điểm yêu cầu</i>). Nhà thầu phải có văn bản cam kết nội dung này. Trường hợp không có cam kết báo giá nhà thầu sẽ bị loại. Trường hợp phát hiện kê khai gian lận nhà thầu sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.
3	Nhân sự chủ chốt	
3.1	Chủ trì thiết kế Phòng cháy chữa cháy	1. Số lượng nhân sự: 01 người 2. Đáp ứng các yêu cầu cụ thể: - Tốt nghiệp đại học trở lên chuyên ngành phòng cháy và chữa cháy hoặc chuyên ngành kỹ thuật: Kiến trúc/Xây dựng dân dụng/Điện/Cơ điện/Cấp thoát nước. - Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ theo quy định của pháp luật; không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự. - Có tối thiểu 10 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn (<i>tính theo năm tốt nghiệp Đại học</i>).

Stt	Tên tài liệu	Yêu cầu về năng lực
		3. Đáp ứng các yêu cầu khác: - Có tài liệu chứng minh khả năng huy động của nhân sự. - Đã đảm nhiệm chức danh Chủ trì thiết kế PCCC của tối thiểu 02 hợp đồng tương tự: Cung cấp tài liệu chứng minh.
3.2	Chủ trì thiết kế phần xây dựng	1. Số lượng nhân sự: 01 người 2. Đáp ứng các yêu cầu cụ thể: - Có chứng chỉ hành nghề thiết kế kết cấu công trình dân dụng còn hiệu lực. - Tốt nghiệp đại học trở lên. - Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ theo quy định của pháp luật; không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự. - Có tối thiểu 05 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn (<i>tính theo năm tốt nghiệp Đại học</i>). 3. Đáp ứng các yêu cầu khác: - Có tài liệu chứng minh khả năng huy động của nhân sự. - Đã đảm nhiệm chức danh Chủ trì thiết kế phần xây dựng/kết cấu của tối thiểu 02 hợp đồng tương tự: Cung cấp tài liệu chứng minh.
3.4	Chủ trì phần dự toán	1. Số lượng nhân sự: 01 người 2. Đáp ứng các yêu cầu cụ thể: - Tốt nghiệp đại học trở lên chuyên ngành kinh tế xây dựng hoặc ngành kỹ thuật về xây dựng (Bảng điểm có đào tạo về Kinh tế xây dựng) hoặc có Chứng chỉ hành nghề về định giá còn hiệu lực. - Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ theo quy định của pháp luật; không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự. - Có tối thiểu 05 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn (<i>tính theo năm tốt nghiệp Đại học</i>). 3. Đáp ứng các yêu cầu khác: - Có tài liệu chứng minh khả năng huy động của nhân sự. - Đã đảm nhiệm chức danh Chủ trì lập dự toán của tối thiểu 02 hợp đồng tương tự: Cung cấp tài liệu chứng minh: Cung cấp tài liệu chứng minh.